



公開聲明

為回應媒體報導北倉違建之事由，特以公開聲明說明之。台灣主婦聯盟生活消費合作社之總社自 2003 年建置，迄今已逾 18 年。由於新北市土地利用開發變化快速，當時部分區域雖有取得建築執照，但未適時取得使用執照。去年本社第 8 屆理事會即已委請建築師依照現行建築法規規定檢討，刻正改善中。在程序補正進行過程中，本社亦於今年(2022 年)3 月份完成建築物結構及安全鑑定，皆符合標準，故建物及人員安全無虞。待北倉優化完成後，就無違建問題。

另，與總社同址之物流處理空間(北倉)長期以來都因為空間有限，影響理貨作業進行。本社曾經在農曆春節租用冷凍大貨櫃停放，也曾短暫外租凍倉。雖然 2011 年中倉建置後，空間問題稍微緩解。然這段期間社員持續穩定成長，空間再度不足。因此 2019 年時，第 7 屆理事會決議將北部的凍庫全面委外於專業冷凍倉儲公司，緩解北倉的窘迫空間。

2021 年，適逢新冠肺炎及年節高峰期，因第三方物流塞車，雙北地區持續發生延遲到貨的情況，造成站所理貨上架時間延後，影響社員利用。該年 5 月，甚至還發生班個配無法送貨的情況。上述種種，對社員利用造成諸多不便。該年 6 月，理事會與營運團隊綜整以上狀況，決議再啟北倉優化案。

北倉優化多年前就已開始規劃，今年社代大會也通過本案，優化案即包含：1. 北倉現有建物改善；2. 希望取得土地，以利冷凍作業拉回。社員或許會問：為何本次增資不告知有違建事實？北倉優化案為何不像一般商業模式，有土地有模型再來增資？

依照本社章程組織架構分層負責，重大購置需要通過社代大會。2021 年 5 月，理事會知曉違建檢舉事實時，就依照上述原則積極處理。2021 下半年更積極規劃各項對應方案，並於該年 12 月社代研習會時，向社代們報告過方向。2022 年 3 月，也獲得社代授權通過北倉優化及增貸案。

第 8 屆理事會懇請全體社員同心對應，持續增資，以利改善總社現況，為社員提供更好的服務品質，為員工提供更好的工作環境。

台灣主婦聯盟生活消費合作社
第八屆理事會暨營運團隊
2022. 7. 24